

**CONTACT : Anthony VELOT**

+33 (0)5 46 00 56 09

+33 (0)6 03 04 53 07

[A.VELOT@larochelle.port.fr](mailto:A.VELOT@larochelle.port.fr)

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMRLR

4BAFESP38

**Espace N° 12 : Terrain**

Disponibilité : 1/06/2021

Surface non divisible : Env 3 000 m<sup>2</sup>

Caractéristiques : Constructible

Nature des sols : Naturel  
calcaire

Parcelles cadastrales : HB 295, 297,300

Activités pressenties :  
Aménagements divers, parkings, stockage

**Situation et accès**

Zone du Port : PRCN

(Pôle de réparation et de construction navale)

Adresse : chaussée de ceinture Sud

Terminaux portuaires les plus proches :  
Bassin à Flot – MKF

Situation : Proximité formes de radoub

Accès routier : Accès par la rocade et  
entrée principale

**Equipements et réseaux**

Sûreté : zone d'accès contrôlé.

Réseaux à proximité : (raccordements à  
demander aux concessionnaires)

**Servitudes et contraintes**

Zonage et règlement PLU de la Rochelle :  
UPM

Lien internet : <http://www.ville-larochelle.fr/cadre-de-vie/urbanisme/plan-local-durbanisme.html>

Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT

**Redevance et autres informations**

**Nous consulter**

1/01/2020

