

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4VAUESP2

**Espace N° 15 :  
Stockage**

**Cellule de**

Disponibilité : Immédiate  
Divisible : Non  
Surface Cellule 2 : 106 m<sup>2</sup>  
Nature des sols : revêtu

Parcelles cadastrales : HB n° 183p

Activités pressenties :  
Toutes activités de stockage non dangereux.

**Situation et accès**

Zone du Port : Bassin à flot nord-est  
Adresse : Chaussée de ceinture est  
17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :  
Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à  
proximité immédiate de l'entrée principale  
Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

**Equipements et réseaux**

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.

Réseaux Eau/Elec : raccordement électricité  
à demander aux concessionnaires (pose de  
compteur et abonnement)

Equipements intérieurs : sans (coque brute)

**Servitudes et contraintes**

PLU de la Rochelle : Zone Upm  
Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>

Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

**Redevance et autres informations**

**Nous consulter**

