

4BAFESP8

Espace N° 16 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate
Divisible : Non
Surface totale : 7 500 m² environ
Nature des sols : revêtu

Parcelles cadastrales : HB n° 270p

Activités pressenties :
Toutes activités de stockage non dangereux (sans ICPE), en particulier et sans exclusivité de colis lourd. Constructions possibles selon projet.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord-est
Adresse : Chaussée de ceinture nord
17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à proximité immédiate de l'entrée principale Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXb
Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

Janvier 2023

