

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4BAFESP8

Espace N° 16 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface totale : 7 500 m² environ
 Nature des sols : revêtu

Parcelles cadastrales : HB n° 270p

Activités pressenties :
 Toutes activités de stockage non dangereux
 (sans ICPE), en particulier et sans
 exclusivité de colis lourd. Constructions
 possibles selon projet.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord-est
 Adresse : Chaussée de ceinture nord
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à
 proximité immédiate de l'entrée principale
 Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à
 demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXb
 Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
 Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

01/01/2022

