

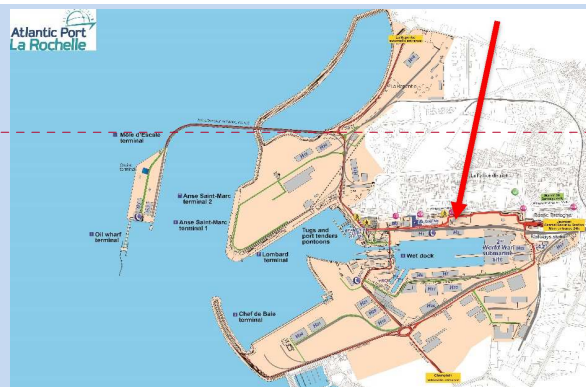
4BAFESP48

Espace N° 18 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface totale : 3 000 m² environ
 Nature des sols : revêtu

Parcelles cadastrales : HB n°270p

Activités pressenties :
 Aménagements divers (parking ou stockage), ou construction de bâtiments de service ou de stockage



Commenté [ML1]: Attente retour de VINCI

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord-ouest
 Adresse : Chaussée de ceinture nord
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à proximité de l'entrée principale Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui



Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXd
 Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
 Zone PPR : PPRN sans PPRT



Redevance et autres informations

Nous consulter

01/07/2022