

DESCRIPTION



- Disponibilité : Immédiate
- Divisible : Non
- Surface totale : 5 000 m² environ
- Nature des sols : Revêtu
- Caractéristiques : Clos, non aménagé
- Parcelle cadastrale : HB n° 208p
- Activités pressenties : Activités de stockage portuaire nécessitant la proximité du bord à quai

SITUATION ET ACCES



- Zone du Port : Bassin à Flot Sud
- Adresse : Chaussée de Ceinture Sud, 17000 La Rochelle
- Terminaux portuaires les plus proches : Terminal Bassin à Flot – Opérateur AMLP
- Situation : Proximité du bord à quai
- Accès routier : Accès facile par la rocade et entrée principale
- Desserte ferroviaire : A proximité

EQUIPEMENTS ET RESEAUX

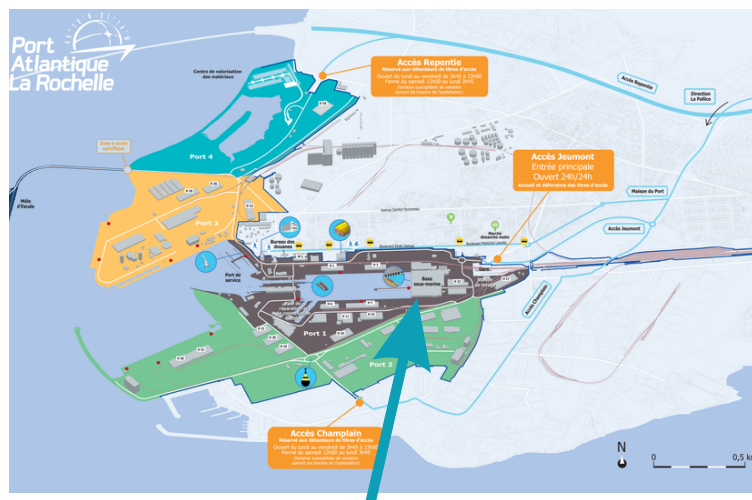


- Sûreté : Zone d'accès contrôlé, site clôturé
- Réseaux à proximité : Raccordements à demander aux concessionnaires

SERVITUDES ET CONTRAINTES



- Zonage et règlement PLU de la Rochelle : UPM ; ZPPAUP-ZIP2
- PLU de l'agglomération de La Rochelle
Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT



Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR



Louise MAURY
+33 (0)5 46 07 76 04
+33 (0)6 08 68 75 20



l.maury@larochelle.port.fr