



Communiqué de presse

Port Atlantique va construire son nouveau siège : la Maison du Port

Conformément à sa démarche d'ouverture sur la Ville et le quartier, **Port Atlantique La Rochelle va construire son nouveau siège, « La Maison du Port »**, qui sera **directement accessible depuis le quartier de La Pallice**, à l'extrémité ouest du boulevard Delmas. Nicolas Gauthier, Président du Directoire du Port, confirme cette **volonté de créer un lien fort entre le quartier et le Port** : « Nous avons choisi un bâtiment ouvert sur la ville, dont l'architecture même invite à venir nous rendre visite ».



Elément essentiel de ce projet, le Port a décidé de créer au 2^{ème} étage de ce bâtiment, **une plateforme panoramique de 150 m² orientée vers le nord, l'est et l'ouest, accessible à tous directement depuis le boulevard Delmas**. « Cette plateforme offrira un point de vue extraordinaire sur l'activité portuaire et sur les navires pour que les Rochelais et les touristes puissent venir s'imprégner de l'ambiance portuaire » indique Nicolas Gauthier.

Dans le respect de la politique volontariste de développement durable du Port, ce bâtiment sera **exemplaire au niveau environnemental**.

Plus que la construction d'un bâtiment, cette réalisation est un projet d'aménagement urbain avec la **requalification complète de l'extrémité ouest du boulevard Delmas**. Bertrand Pourrier, l'architecte du cabinet ABP retenu par le Port pour la réalisation de ce projet confirme : « Le Port nous a demandé la **création d'une grande esplanade ouverte au public à l'extrémité du boulevard**. Nous avons donc repensé complètement cette partie de la Ville. Cette extrémité du boulevard est un lieu exceptionnel qui a vocation à devenir une **grande esplanade portuaire en libre accès** ».

Le marché a été notifié au cabinet rochelais ABP Architectes le mercredi 27 juillet. Après une année d'études, **les travaux pourront débuter à la fin de l'année 2012 pour s'achever 18 mois plus tard à la mi-2014.**

Sans attendre la mise en service de ce nouveau bâtiment, le Port, en partenariat avec la Ville de La Rochelle, a d'ores et déjà débuté les **travaux d'amélioration de l'extrémité ouest du boulevard Delmas**. Ces travaux **s'achèveront dans les prochains jours**. Faisant suite au réaménagement de la zone de Basse Bretagne, à la mise en service de « La Sirène », salle des musique actuelles, dans un ancien hangar à grains du Port, et la mise à disposition par le Port de locaux pour le « Théâtre Toujours à l'Horizon », ce nouveau projet s'inscrit dans le droite ligne des **projets d'interfaces entre la Ville et le Port, visant à requalifier l'ensemble du secteur reliant le quartier de La Pallice et la zone portuaire.**

Contact presse : Sarah Boursier

Tél. 05 46 66 10 38 - 06 01 28 40 39 - E-mail : s.boursier@larochelle.port.fr