

CONTACT : Anthony VELOT

+33 (0)5 46 00 56 09

+33 (0)6 03 04 53 07

A.VELOT@larochelle.port.fr

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4BAFESP1p

Espace N° 22 : Locaux d'activité – terre-plein attenant

Disponibilité : Immédiate
Divisible : Oui
Surface totale : 6000 m² environ
Nature des sols : revêtu

Parcelles cadastrales : HB n° 59

Activités pressenties : Administratives et industrielles.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord
Adresse : Chaussée de ceinture nord
17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade,
entrée principale Jeumont.

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
Réseaux à proximité : (raccordements à
demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXd
Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
Zone PPR : PPRN sans PPRT

**Redevance et autres informations
Nous consulter**

