

CONTACT : Anthony VELOT

+33 (0)5 46 00 56 09

+33 (0)6 03 04 53 07

A.VELOT@larochelle.port.fr

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4CDBESP3

Espace N° 25 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate

Divisible : Oui

Surface totale : 58 000 m²
environ

Nature des sols : Polder

Caractéristiques : Revêtu, non clos

Parcelles cadastrales : HA n° 114p

Activités pressenties : Toutes activités
de stockage ou construction de site
industriel requérant impérativement une
présence dans l'enceinte portuaire.

Situation et accès

Zone du Port : Mouettes et Chênes

Adresse : bd Wladimir Mörch

Terminaux portuaires le plus proche :

Terminal Chef de Baie – Opérateur AMLP

Situation : Proximité Chef de Baie

Accès routier : Accès facile par la rocade
et entrée Champlain

Desserte ferroviaire : A proximité

Equipements et réseaux

Sûreté : zone d'accès contrôlé, site
clôturé.

Réseaux à proximité : (raccordements à
demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

Zonage et règlement PLU de la Rochelle :
UPM

Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>

Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

