

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4CDBESP3

Espace N° 25 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate
Divisible : Oui
Surface totale : 58 000 m²
environ

Nature des sols : Polder
Caractéristiques : Revêtu, non clos

Parcelles cadastrales : HA n° 114p
Activités pressenties : Toutes activités
de stockage ou construction de site
industriel requérant impérativement une
présence dans l'enceinte portuaire.

Situation et accès

Zone du Port : Mouettes et Chênes
Adresse : bd Vladimir Mörch

Terminaux portuaires le plus proche :
Terminal Chef de Baie– Opérateur MKF

Situation : Proximité Chef de Baie
Accès routier : Accès facile par la rocade
et entrée Champlain

Desserte ferroviaire : A proximité

Equipements et réseaux

Sûreté : zone d'accès contrôlé, site
clôturé.
Réseaux à proximité : (raccordements à
demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

Zonage et règlement PLU de la Rochelle :
UPM

Lien internet : <http://www.ville-larochelle.fr/cadre-de-vie/urbanisme/plan-local-durbanisme.html>

Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations
Nous consulter

