

26

# TERRAIN CONSTRUCTIBLE FIEF DES CHÊNES

Disponibilité : Immédiate  
Mise à jour le 30 septembre 2025



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Description

- Surface totale : 42 500 m<sup>2</sup> environ
- Divisible : Oui, suivant projet
- Nature des sols : Calcaires naturels
- Caractéristiques : Non revêtus



## Situation et accès

- Zone du Port : Fief des Chênes
- Terminaux portuaires les plus proches : Chef de Baie - Opérateur AMLP
- Accès routier : Accès facile par la rocade, entrée Champlain
- Desserte ferroviaire : Non



## Équipements et réseaux

- Sûreté : Zone d'accès contrôlé, site clôturé
- Réseaux à proximité : Raccordements à demander aux concessionnaires
- Site clôturé : Oui, en partie
- Terrain aménagé : Oui, en partie



Crédit photos : Michel BERNARD, GPMLR



Marine MEUNIER  
+33 (0)5 46 07 76 04



m.meunier@larochelle.port.fr