

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4BAFTP5

Espace N° 2 : Terre-plein Bassin à Flot nord

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface totale : 12 650 m² environ
 Nature des sols : revêtu
 Portance admissible : 50 MPa maximum
 Parcelles cadastrales : HB n° 73p, 74p, 76p et 262p

Activités pressenties : stockage non dangereux, en particulier et sans exclusivité de colis lourds. Constructions possibles suivant projet.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord
 Adresse : Chaussée de ceinture nord
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Opérateur MKF

Accès routier : Accès facile par la rocade, à proximité immédiate de l'entrée principale Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXd
 Lien internet : <http://www.ville-larochelle.fr/cadre-de-vie/urbanisme/plan-local-durbanisme.html>
 Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

1/01/2021

