

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4FDCEP11

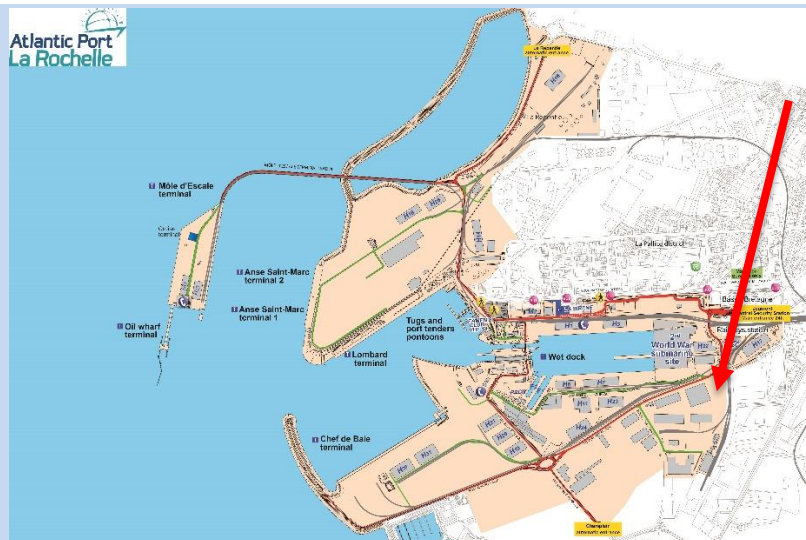
Espace N° 3

Terrain

Disponibilité : Immédiate
Divisible : suivant projet
Surface : 4500 m² environ

Nature des sols : calcaire nu
Caractéristiques : en surplomb
Parcelles cadastrales : HB n° 120 +

Activités pressenties : Toutes activités à caractère portuaire, stockage uniquement et absence de poste de travail permanent.



Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot est
Adresse : Bd Vladimir Mörch

Terminaux portuaires le plus proche : Bassin à flot – AMLP
Situation : Proximité bassin à flot

Accès routier : Accès rapide à la rocade et entrée principale Jeumont

Desserte ferroviaire : à proximité



Equipements et réseaux

Sûreté : zone d'accès contrôlé.
Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

Zonage et règlement PLU de la Rochelle :
Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>

Zone PPR : PPRT



Redevance et autres informations

Nous consulter

01/01/2022