

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMRLR

4BAFESP1

Espace N° 41 : demi Hangar M2

Disponibilité : 01/04/2022
 Divisible : non
 Surface totale : 800 m² environ
 Nature des sols : revêtu
 Parcelle cadastrale : HB n° 57p

Activités pressenties :
 Toutes activités de stockage non dangereux.(sans ICPE)

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord
 Adresse : Chaussée de ceinture nord
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade,
 entrée principale Jeumont. Accès piéton sur
 le boulevard Delmas.

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à
 demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone UXd
 Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
 Zone PPR : PPRN sans PPRT

**Redevance et autres informations
 Nous consulter**

01/01/2022

