

# 44 - BANDE NORD CT BASSIN A FLOT NORD

# **DESCRIPTION**



Disponibilité: Immédiate

Divisible: Non

Surface totale: 4 350 m<sup>2</sup> environ

Nature des sols : Revêtu

▶ Portance admissible : 50 MPa maximum

Parcelles cadastrales: HB n°294

Activités pressenties : Stockage non dangereux et non soumis ICPE, en particulier et sans exclusivité de colis lourds. Constructions possibles suivant projet.

# SITUATION ET ACCES



▶ Zone du Port : Bassin à flot Nord

▶ Adresse : Rue du Dahomet

17000 La Rochelle

▶ Terminaux portuaires les plus proches : Bassin à flot

Nord et Sud - Opérateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, entrée

principale Jeumont

Desserte ferroviaire : Oui

# **EQUIPEMENTS ET RESEAUX**



▶ Sûreté : Zone d'accès contrôlé

Réseaux à proximité : Raccordements à demander aux

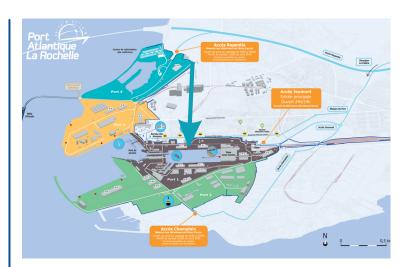
concessionnaires

# SERVITUDES ET CONTRAINTES



▶ PLU de l'agglomération de La Rochelle

▶ Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT







Crédit photos: Michel BERNARD et GPMLR



