

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMRL

4BAFESP13

Espace N° 44 : Bande nord CT Bassin à Flot nord

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface totale : 4350 m² environ
 Nature des sols : revêtu
 Portance admissible : 50 MPa maximum
 Parcelles cadastrales : HB n° 294

Activités pressenties : stockage non dangereux et non soumis ICPE, en particulier et sans exclusivité de colis lourds.
 Constructions possibles suivant projet.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord
 Adresse : Rue du Dahomey
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Opérateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à proximité immédiate de l'entrée principale Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle :
 Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
 Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

01/07/2022

