

CONTACT : Anthony VELOT

+33 (0)5 46 00 56 09

+33 (0)6 03 04 53 07

A.VELOT@larochelle.port.fr

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMMLR

4BAFESP4

Espace N° 5 : Terre-plein Bassin à Flot nord

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface totale : 3 000 m² environ
 Nature des sols : revêtu
 Portance admissible : 50 MPa maximum
 Parcelles cadastrales : HB n° 71p et 262p

Activités pressenties : stockage non dangereux et non soumis ICPE, en particulier et sans exclusivité de colis lourds. Constructions possibles suivant projet.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord
 Adresse : Chaussée de ceinture nord
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches : Bassin à flot nord et sud – Opérateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à proximité immédiate de l'entrée principale Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.
 Réseaux à proximité : (raccordements à demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle :
 Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>
 Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

01/01/2022



