

CONTACT : Anthony VELOT

+33 (0)5 46 00 56 09

+33 (0)6 03 04 53 07

A.VELOT@larochelle.port.fr

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4PRCESP18

Espace N° 8 :	Terrain PRCN
Disponibilité :	Immédiate
Divisible :	Selon projets
Surface :	10 000 m ²
environ	
Nature des sols :	Naturel calcaire
Caractéristiques :	Constructible
Parcelles cadastrales :	HA n° 133p
Activités pressenties :	Toutes activités de stockage ou projets de construction, en particulier en lien avec la

Situation et accès

Zone du Port : PRCN
(Pôle de réparation et de construction navale)

Adresse : rue de la Côte d'Ivoire

Terminaux portuaires le plus proche :
Bassin à Flot – Opérateur AMLP

Situation : Proximité formes de radoub

Accès routier : Accès par la rocade et
entrée principale
Desserte ferroviaire : A proximité

Equipements et réseaux

Sûreté : zone d'accès contrôlé.
Réseaux à proximité : (raccordements à
demander aux concessionnaires)

Servitudes et contraintes

Zonage et règlement PLU de la Rochelle :
UPM

Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>

Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations
Nous consulter

01/01/2022

