Fiche descriptive espace disponible
9 - FOSSE LOCO GLP

FEVRIER 2023

DESCRIPTION

- Disponibilité : Immédiate
- Divisible : Suivant projet
- Surface totale : 700 m²
- Nature des sols : Naturel calcaire
- Caractéristiques: Clos, non aménagé
- Parcelles cadastrales : HB n°32
- Activités pressenties : Toutes activités de stockage non dangereux, activité en lien avec la fosse ferroviaire au droit du terre plein

SITUATION ET ACCES

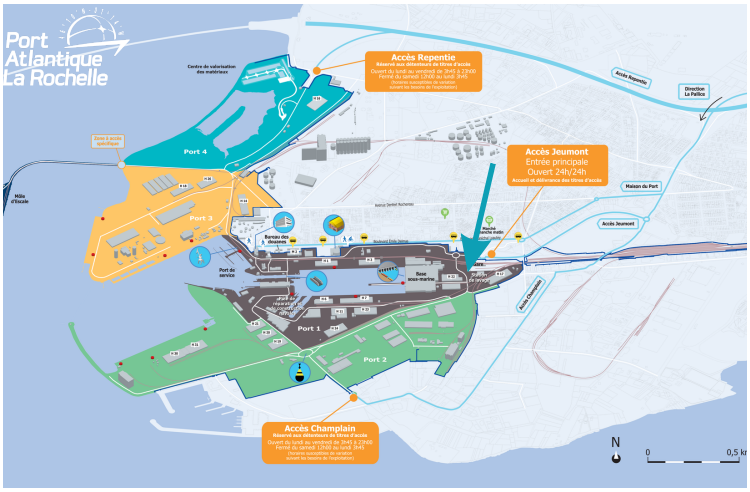
- Zone du Port : Bassin à flot nord-est
- Adresse : Chaussée de ceinture est 17000 La Rochelle
- Terminaux portuaires les plus proches : Bassin à flot nord et sud - Opérateur AMLP
- Accès routier : Accès facile par la rocade à proximité immédiate de l'entrée principale Jeumont
- Desserte ferroviaire : Oui

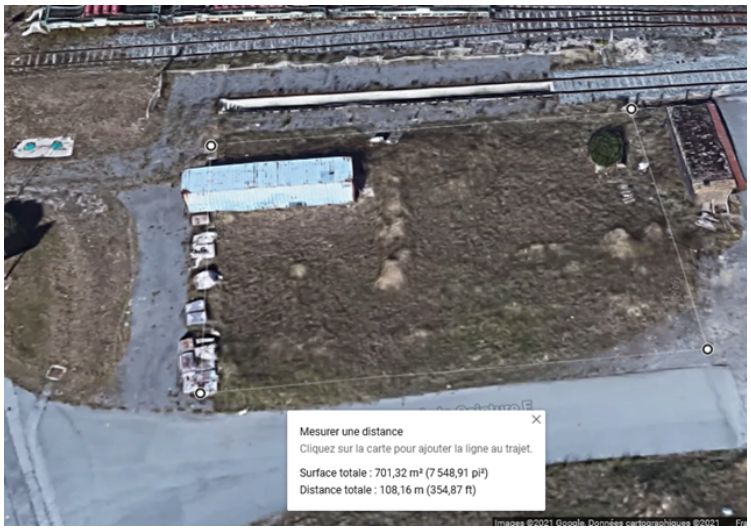
EQUIPEMENTS ET RESEAUX

- Sûreté : Zone d'accès contrôlé
- Réseaux à proximité : Raccordements eau et électricité à demander aux concessionnaires
- Equipements : Fosse ferroviaire et voie de maintenance

SERVITUDES ET CONTRAINTES

- PLU de l'agglomération de La Rochelle zone UMP
- Zone PPR : Sans PPRN ni PPRT





Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

Louise MAURY
+33 (0)5 46 07 76 04
+33 (0)6 08 68 75 20
l.maury@larochelle.port.fr