

Crédit photos : Michel BERNARD et GPMLR

4BAFESP53

Espace N° 9 : Terre-plein

Disponibilité : Immédiate
 Divisible : Non
 Surface TP fosse loco : 700 m²
 Nature des sols : naturel calcaire

Parcelles cadastrales : HB n° 32

Activités pressenties :
 Toutes activités de stockage non dangereux,
 activité en lien avec la fosse ferroviaire au
 droit du terre plein.

Situation et accès

Zone du Port : Bassin à flot nord-est
 Adresse : Chaussée de ceinture est
 17000 LA ROCHELLE

Terminaux portuaires les plus proches :
 Bassin à flot nord et sud – Operateur AMLP

Accès routier : Accès facile par la rocade, à
 proximité immédiate de l'entrée principale
 Jeumont.

Desserte ferroviaire : Oui

Equipements et réseaux

Sûreté : Zone d'accès contrôlé.

Réseaux Eau/Elec : raccordement électricité
 à demander aux concessionnaires

Equipements : fosse ferroviaire et voie de
 maintenance

Servitudes et contraintes

PLU de la Rochelle : Zone Upm

Lien internet : <https://www.agglo-larochelle.fr/projet-de-territoire/plan-local-d-urbanisme-intercommunal?article=plui-approuve>

Zone PPR : sans PPRN ni PPRT

Redevance et autres informations

Nous consulter

01/01/2022

